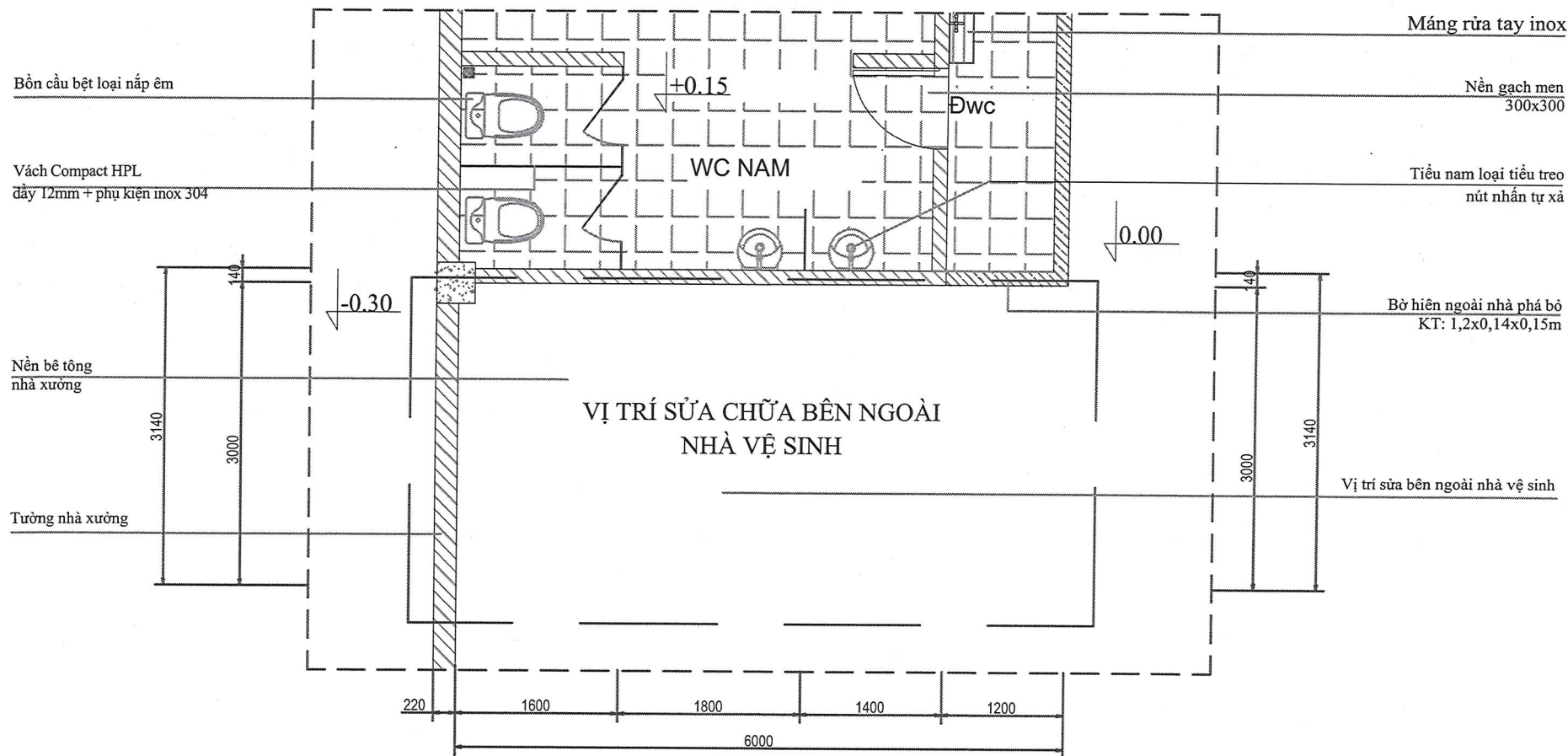




MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG



GHI CHÚ

Sửa chữa bên ngoài nhà vệ sinh theo các nội dung công việc sau:

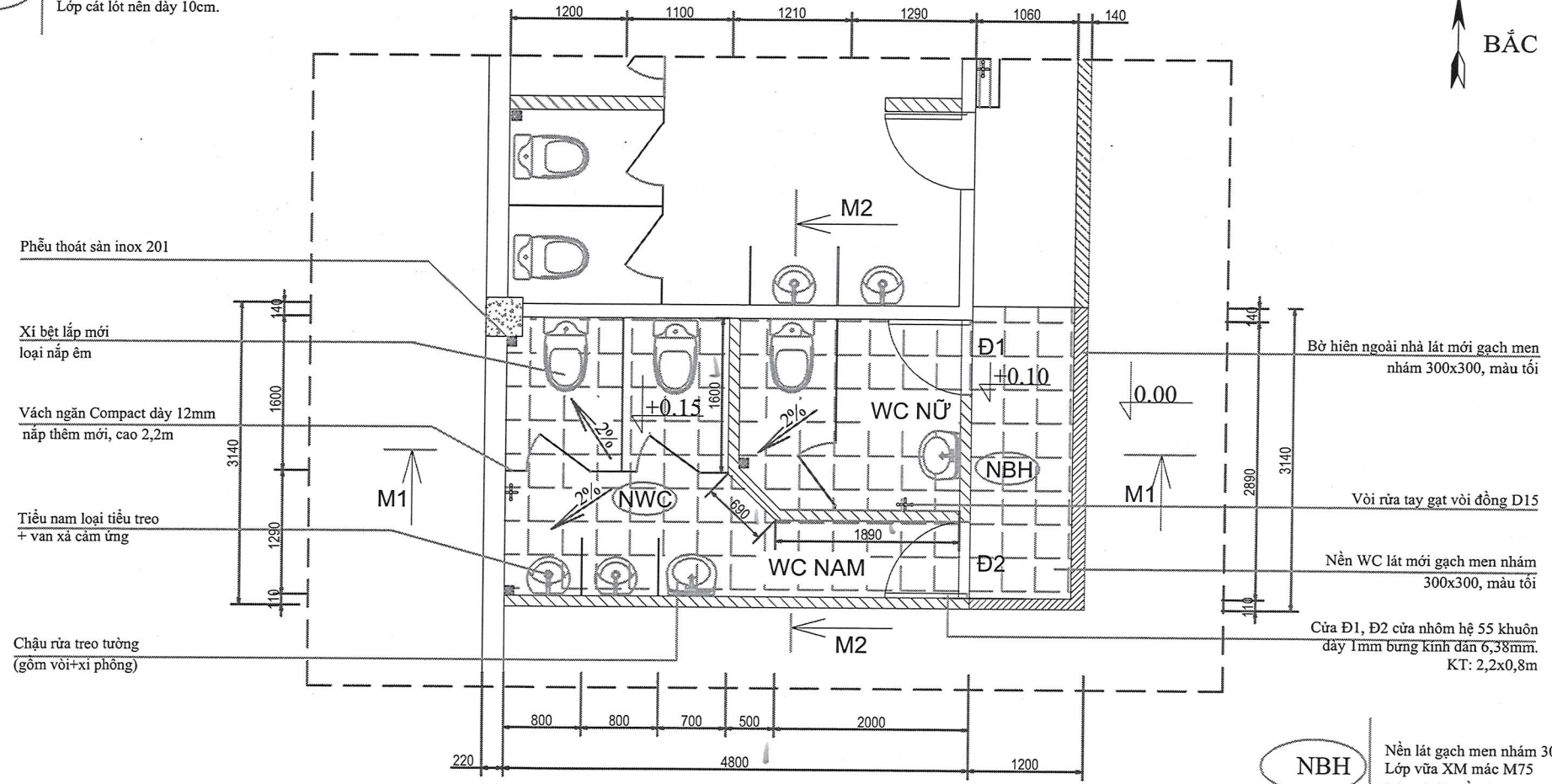
- Khu vệ sinh hiện có tận dụng bể phốt, hố ga, nguồn nước đầu nối theo thực tế.
- Xí bột, tiểu nam, chậu rửa lắp mới, đáp ứng yêu cầu sử dụng.
- Ngăn vách các khu thiết bị vệ sinh bằng tấm Compact HPL dày 12mm+phụ kiện inox 304
- Nền lát gạch men nhám 300x300, tường ốp gạch men 300x600, phần tường còn lại sơn 03 lớp sơn màu.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03					KT-01		
01	MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG BÊN NGOÀI NHÀ VỆ SINH				Số lượng	Khối lượng	Tỉ lệ
TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN		...	...	
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY				
LẬP	...	...	7/9/25				
K. SOÁT	...	...					
XÁC NHẬN	...	...					
DUYỆT	...	...					
					Tờ số: 01	Tổng số tờ:...	
					C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

NWC

Nền lát gạch men nhám 300x300.
Lớp vữa XM mức M75
Lớp cát lót nền dày 10cm.

MẶT BẰNG SỬA CHỮA



NBH

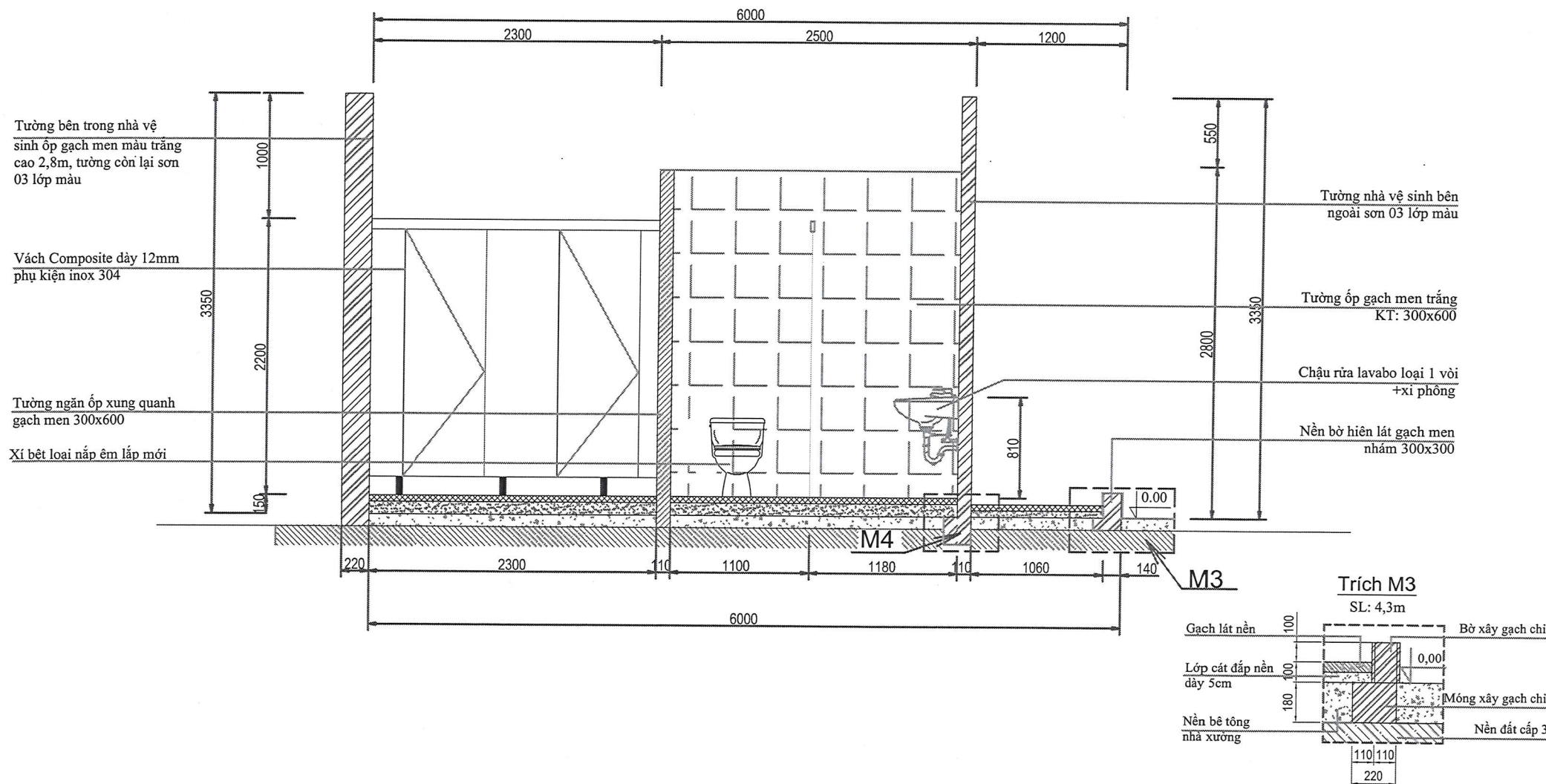
Nền lát gạch men nhám 300x300.
Lớp vữa XM mức M75
Lớp cát lót nền dày 5cm.

YÊU CẦU KỸ THUẬT

- * Sửa chữa bên ngoài nhà vệ sinh
- Cắt, phá dỡ nền bê tông, xây, trát tường gạch chỉ vữa XM mức M75, dày 1,5cm.
- Lắp đặt các xi, tiểu, chậu rửa, vách Compact HPL dày 12mm màu ghi sáng, phụ kiện inox 304 mới
- Tường ốp gạch men màu trắng 300x600, nền lát gạch men nhám 300x300 màu tối
- Tường còn lại bên ngoài sơn 01 lớp lót, 02 lớp màu vàng sáng, bên trong sơn 01 lớp lót, 02 lớp màu trắng
- Vị trí đầu nối đường thoát bên ngoài WC cắt, đục nền thi công xong đổ lại nền bê tông hoàn trả mặt bằng
- Các cửa đi Đ1, Đ2 khu WC mở rộng khung nhôm kính.
- Khi thi công tham khảo kích thước thực tế

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỜNG NX03					KT-02		
01	MẶT BẰNG SỬA CHỮA BÊN NGOÀI NHÀ VỆ SINH				Số lượng	Khối lượng	Tỉ lệ
TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN		...	...	
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY		Tờ số: 01	Tổng số tờ:...	
LẬP	Ming Thuy	7/9/25			C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		
K. SOÁT	Li Di						
XÁC NHẬN	Tha						
DUYỆT							

MẶT CẮT M1-M1



YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Cắt, phá dỡ nền bê tông chiều dày $\leq 20\text{cm}$.
- Tường xây gạch chỉ vữa XM mác M75, dày 1,5cm.
- Tường ốp gạch men 300x600 màu trắng, nền lát gạch men nhám 300x300, màu tối.
- Bờ hiện ngoài ốp gạch men nhám 300x300 màu tối.
- Thi công xong dọn dẹp mặt bằng, thu dọn phế liệu xung quanh hạng mục công trình.
- Khi thi công tham khảo các kích thước thực tế.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03					CHI TIẾT MẶT CẮT M1-M1 và M3			KT-03		
01	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN		LẤY K. SOÁT XÁC NHẬN DUYỆT	LẤY K. SOÁT XÁC NHẬN DUYỆT	LẤY K. SOÁT XÁC NHẬN DUYỆT	Số lượng	Khối lượng	Tỉ lệ
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY					...	...	
LẤP	...	...	7/9/25					...	...	
XÁC NHẬN	...	...	...					Tờ số: 01	Tổng số tờ:...	
DUYỆT	...	...	...					C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

MẶT CẮT M2-M2

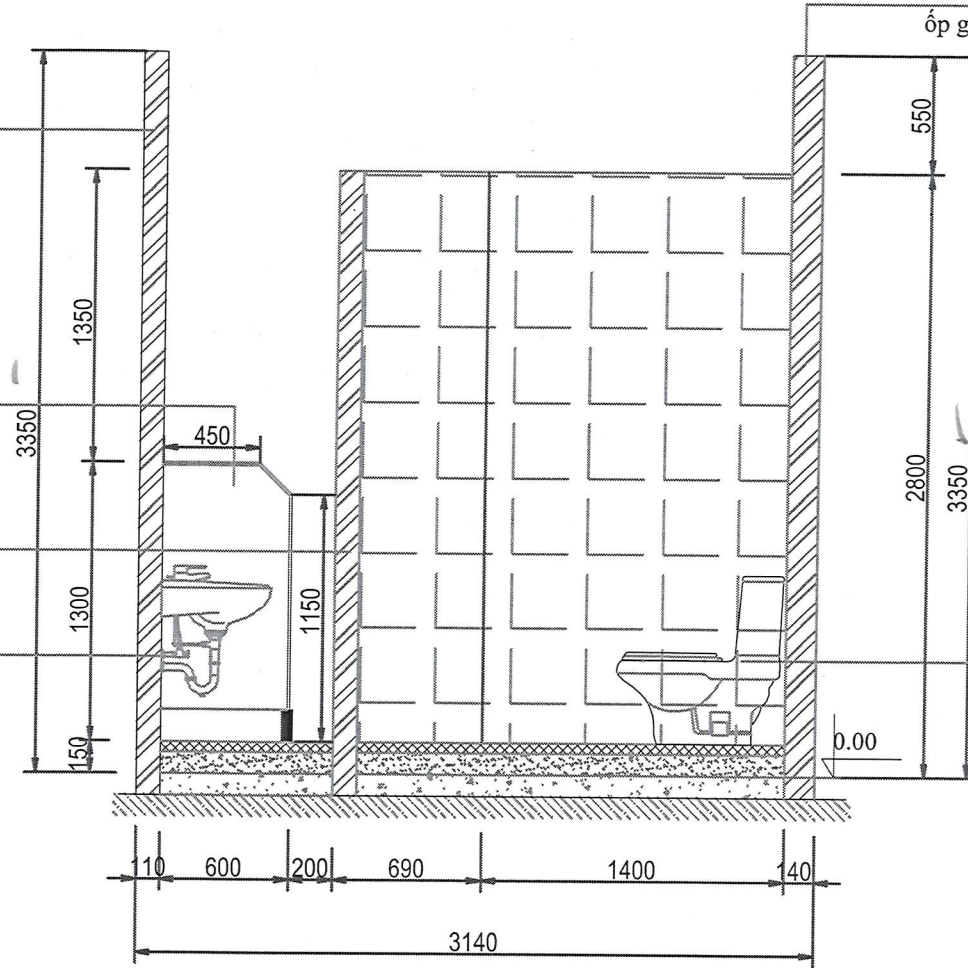
Tường bên trong khu nhà vệ sinh
ốp gạch men 300x600, màu trắng,
tường còn lại sơn 03 lớp màu

Vách Composite dày 12mm
phụ kiện inox 304. KT: 0,6x1,3m

Tường ngăn gạch chỉ ốp gạch men
xung quanh, cao 2,8m

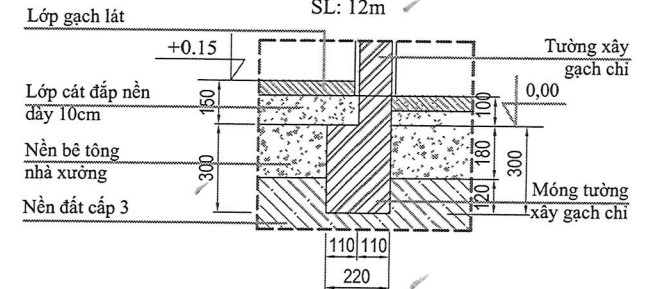
Chậu rửa lavabo loại 1 vòi
+xi phong

Tường bên trong khu nhà vệ sinh
ốp gạch men 300x600, màu trắng,
tường còn lại sơn 03 lớp màu



Xí bệt loại nắp êm
lắp mới

Trích M4
SL: 12m



YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Các xí, tiểu, chậu rửa, vách Compact HPL lắp đặt chắc chắn, kín khít, đảm bảo mỹ quan.
- Phần tường xây gạch chỉ, độ cao từ 2,8m trở lên sơn 03 lớp màu. Bên trong khu WC sơn 01 lót, 02 lớp màu trắng, bên ngoài khu WC sơn 01 lót, 02 lớp màu vàng sáng.
- Khi thi công tham khảo các kích thước thực tế.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03

CHI TIẾT MẶT CẮT M2-M2 VÀ M4					KT-04		
TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN		Số lượng	Khối lượng	Tỉ lệ
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY		...	...	
LẬP							
K. SOÁT							
XÁC NHẬN					Tờ số: 01	Tổng số tờ:...	
DUYỆT					C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

MB ĐƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC

Ống thoát xi PVC D110
vị trí vào bể phốt hiện có

Vị trí cắt phá nền, lắp ống thoát xi+
thoát sàn. KT: 5m x 0,4m x 0,4m và đổ
lại bê tông mác M250, đá 1x2

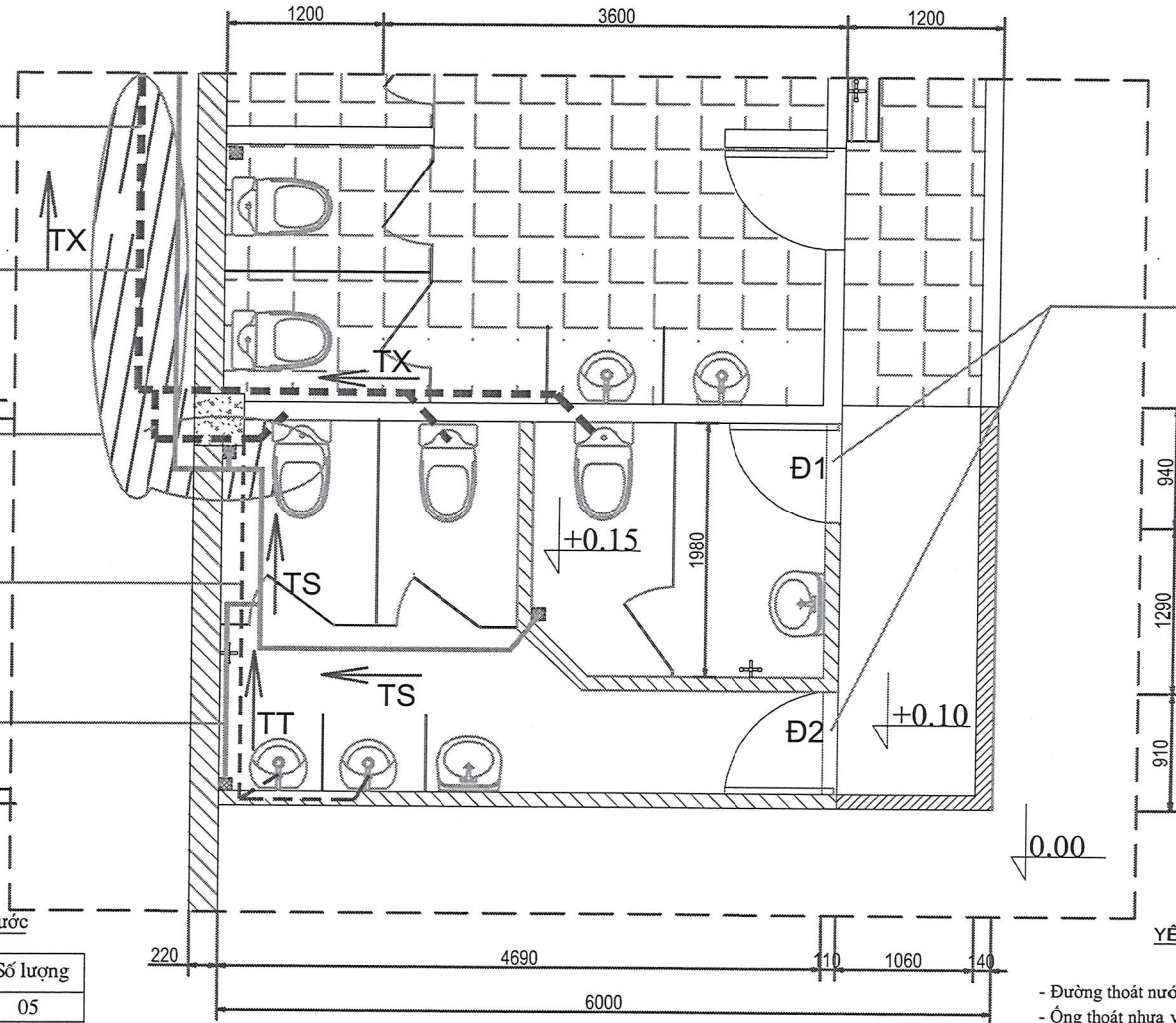
Ống thoát xi đi âm nền
PVC D110

Ống thoát tiêu đi âm nền+âm tường
PVC D60

Ống thoát sàn đi âm nền
PVC D90

Bảng tổng hợp khối lượng phần thoát nước

STT	Tên vật liệu	Đơn vị	Số lượng
1	ống nhựa PVC- D60	m	05
2	ống nhựa PVC - D90	m	16
3	ống nhựa PVC - D110	m	12
4	Y thu nhựa PVC - D110/60	Cái	01
5	Y nhựa PVC - D90	Cái	02
6	Y nhựa PVC - D110	Cái	03
7	Cút, chéch nhựa PVC - D60	Cái	06
8	Cút, chéch nhựa PVC - D90	Cái	10
9	Cút, chéch nhựa PVC - D110	Cái	08
10	T nhựa PVC - D60	Cái	01
11	T nhựa PVC - D90	Cái	01
12	T nhựa PVC - D110	Cái	02
13	Phễu thoát sàn bằng inox - D100	Cái	03



Vị trí giếng khuôn cửa Đ1, Đ2 thép hình
V50x50x4mm KT: 4thanh dài 1,2m

YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Đường thoát nước thải nhựa PVC đầu nối và bể phốt, hồ ga theo thực tế
- Ống thoát nhựa và phụ kiện PVC C0 liên kết bằng PP măng sông.
- Xi bết nắp mới loại nắp êm đảm bảo kín khít, chắc chắn và mỹ quan.
- Khi thi công tham khảo các kích thước thực tế.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03

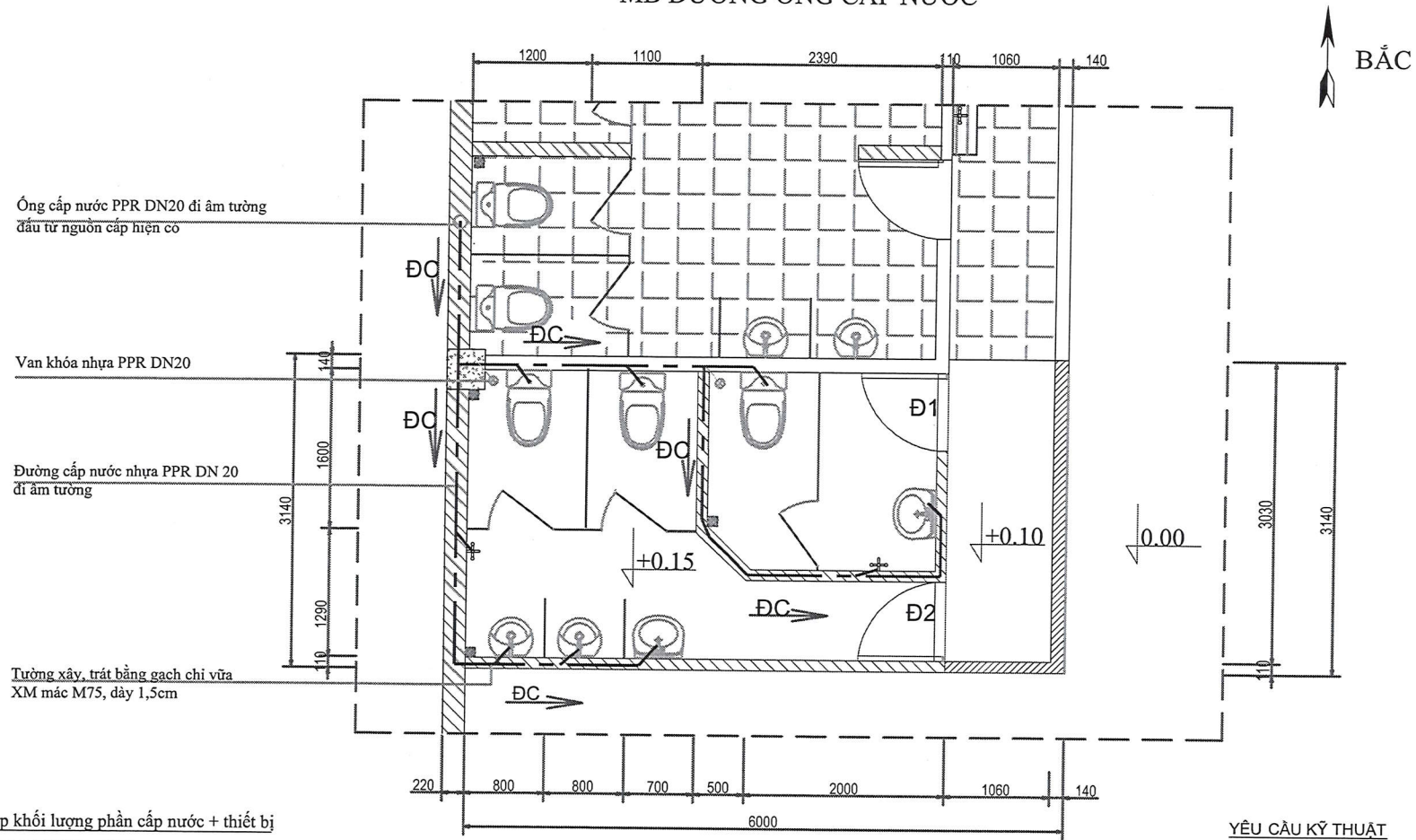
MB ĐƯỜNG ỐNG
THOÁT NƯỚC
BÊN NGOÀI NHÀ
VỆ SINH

KT-05

Số lượng	Khối lượng	Tỉ lệ
...	...	...
Tờ số: 01	Tổng số tờ:...	
C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN
LẦN BH	TÊN	KY	NGÀY
LẬP	Minh	Thị	19/6/25
K. SOÁT	Chị	Đ	
XÁC NHẬN	Đ	Đ	
DUYỆT			

MB ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC



Bảng tổng hợp khối lượng phần cấp nước + thiết bị

STT	Tên vật liệu	Đơn vị	Số lượng
1	ống nhựa PPR - DN20-PN10	m	16
2	Cút ren trong PPR DN20-1/2	Cái	10
3	Đầu ren trong PPR DN20-1/2	Cái	05
4	Cút nhựa PPR - DN20	Cái	07
5	T nhựa PPR - DN20	Cái	05
6	T nhựa ren trong PPR - DN20-1/2	Cái	05
7	Van nhựa PPR DN20	Cái	02
8	Vòi rửa tay gạt đồng D15	Cái	02
9	Tiểu nam loại tiểu treo + van xả cảm ứng	bộ	02
10	Bồn cầu beto loại nắp êm gồm cả vòi xịt	bộ	03
11	Lô giấy inox 201 công nghiệp D225	Cái	03
12	Chậu rửa lavabo loại 1 vòi (gồm cả vòi lạnh + xi phông)	bộ	02
13	T inox D15	Cái	07

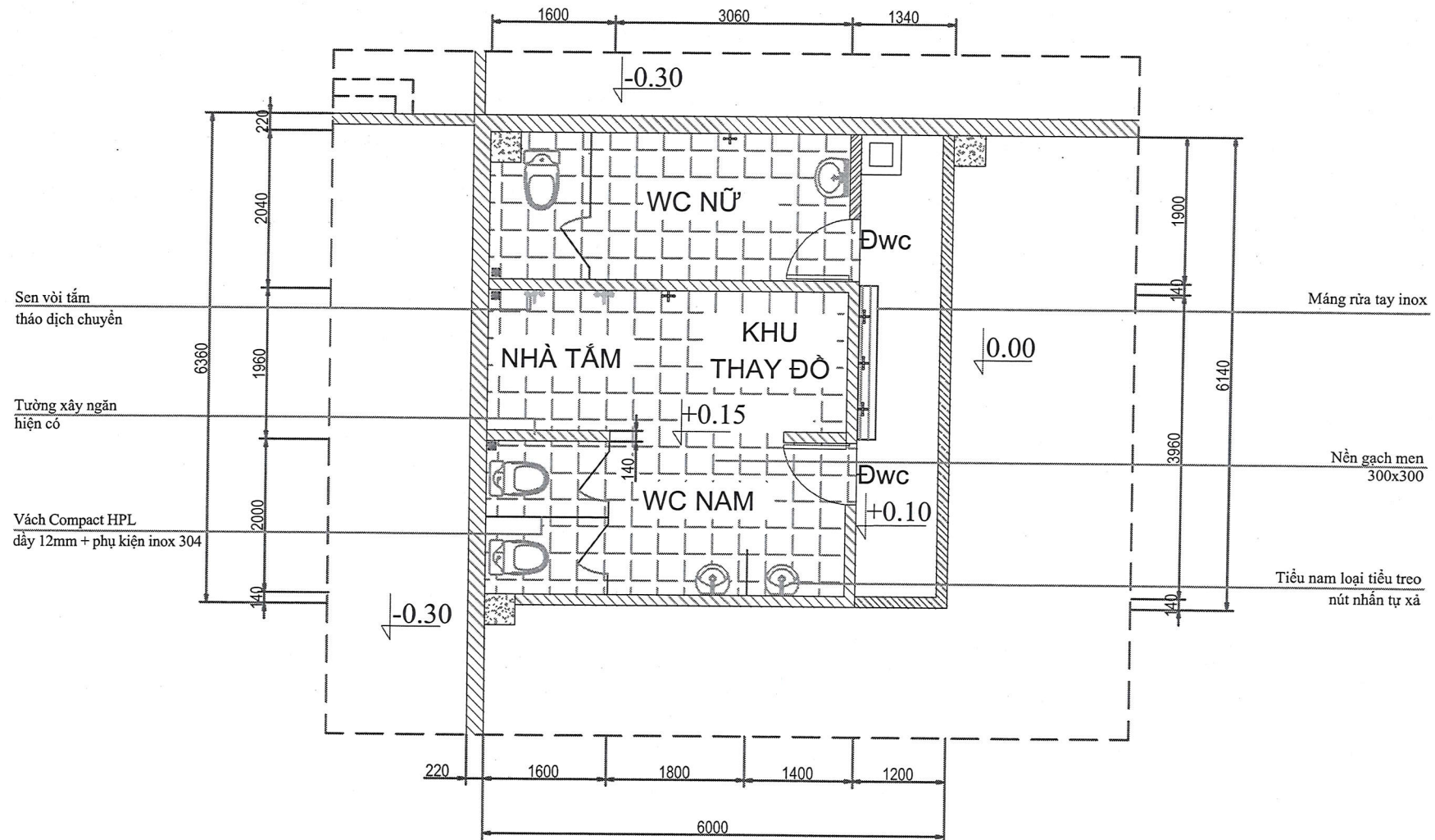
YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Đường cấp nước ống nhựa PPR đầu nối vào nguồn nước hiện có
- Ống cấp nước và phụ kiện PPR PN10 liên kết bằng PP hàn.
- Thiết bị vệ sinh sau khi lắp đảm bảo kín khít, chắc chắn và mỹ quan.
- Khi thi công tham khảo các kích thước thực tế.

				NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03		
				MB ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC BÊN NGOÀI NHÀ VỆ SINH		
				KT-06		
				Số lượng		
				Khối lượng		
				Tỉ lệ		
				...		
				Tờ số: 01		
				Tổng số tờ:...		
				C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

01	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY
LẬP	Minh	Thao	19/12/25
K. SOÁT	Minh	Thao	
XÁC NHẬN	Thao	Thao	
DUYỆT			

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG



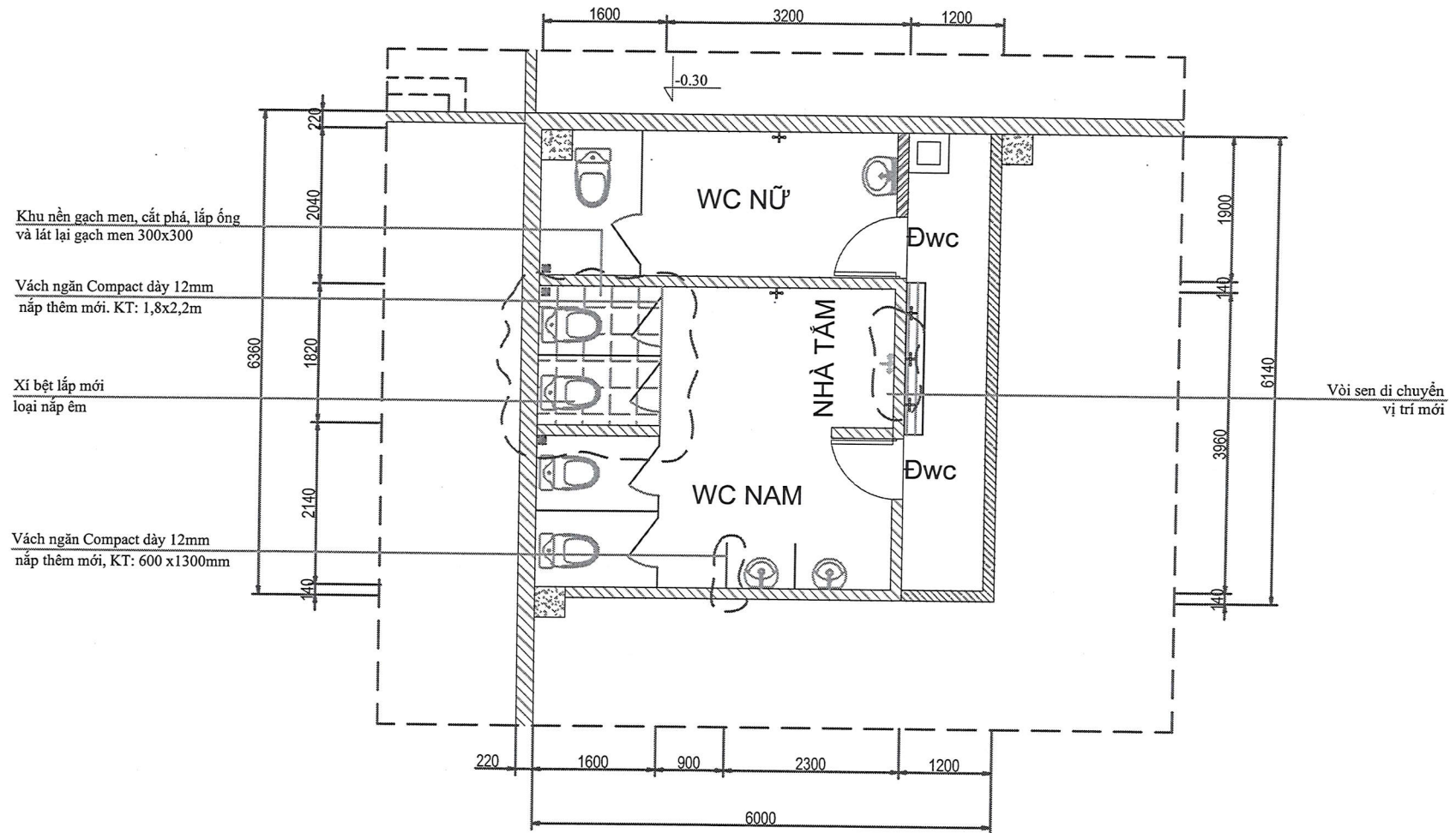
GHI CHÚ

- Sửa lại WC nam nhà vệ sinh của P. TBNL theo các nội dung công việc sau:
- Chuyển sen tắm sang vị trí thay đồ, chỉ giữ lại 01 sen tắm
- Sửa khu nhà tắm để tăng vị trí xí bệt, đáp ứng yêu cầu sử dụng.
- Đầu nối đường cấp thoát nước theo thực tế.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03			
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG		KT-01	
BÊN TRONG NHÀ VỆ SINH		Số lượng	Khối lượng
		...	...
		Tờ số: 01	Tổng số tờ:...
		C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1	

01			
TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY
LẬP	Minh	Thao	29/6/25
K. SOÁT	Viết	Thao	
XÁC NHẬN	Thao	Thao	
DUYỆT			

MẶT BẰNG SỬA CHỮA

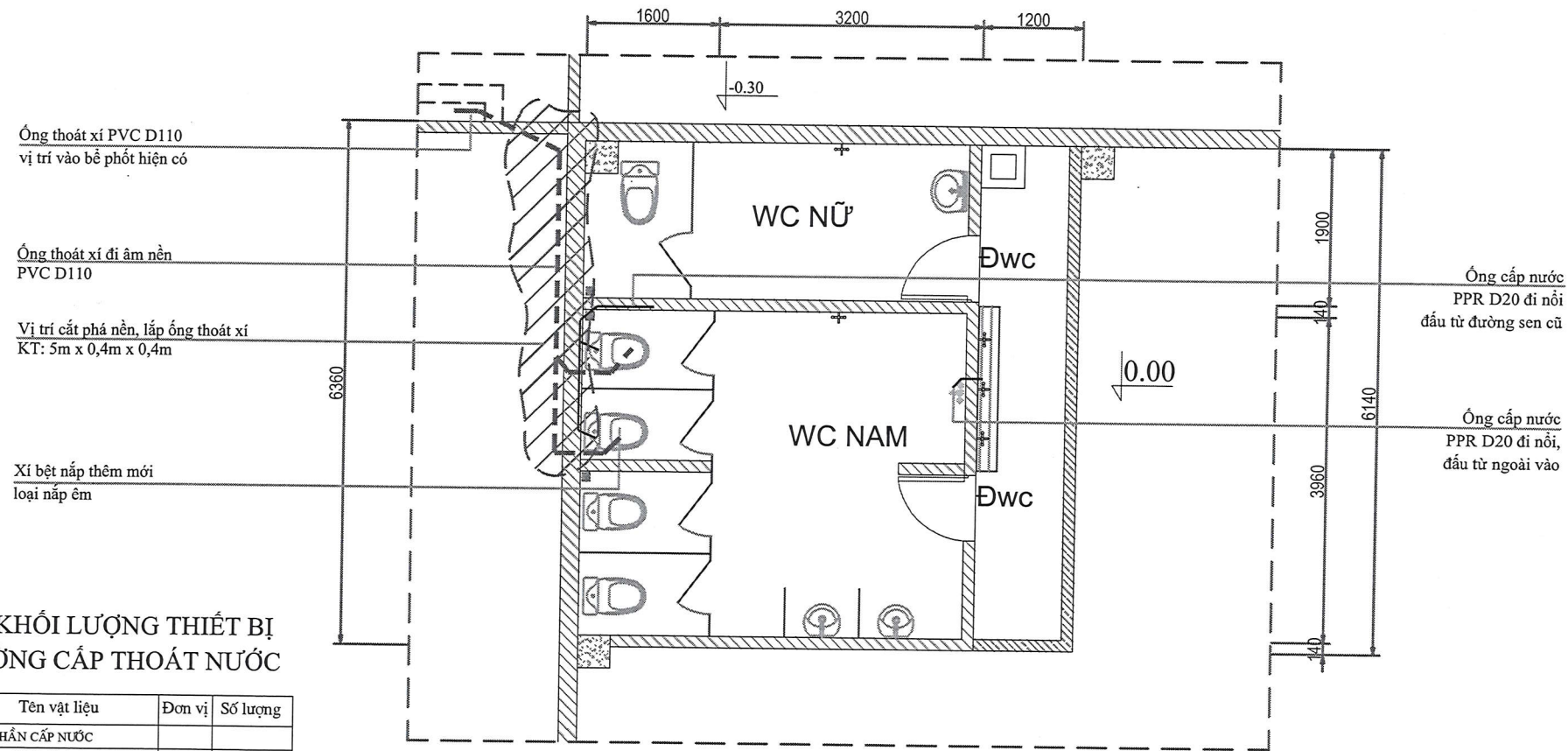


YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Lắp đặt thêm 02 xi bết mới khu WC Nam, dịch chuyển vòi sen sang vị trí mới.
- Lắp đặt thêm vách ngăn các xi, tiểu bằng tấm Compact HPL dày 12mm màu ghi, phụ kiện inox 304.
- Vị trí đầu nối đường thoát xi trong nhà cắt gạch, đục nền dày 10cm để thi công rồi lát lại.
- Vị trí đầu nối đường thoát bên ngoài WC cắt đục nền, thi công xong đổ lại bên tổng hoàn trả mặt bằng.
- Đường cấp nước cho xi và vòi sen đi nổi, đường thoát đi âm ra bề phốt.
- Khu nền lát lại gạch men KT 300x300, vữa XM mác M75.

NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03				
MẶT BẰNG SỬA CHỮA BÊN TRONG NHÀ VỆ SINH				KT-02
01	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN	Số lượng
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY	Khối lượng
LẬP	Minh	Thao	19/12/25	Tỉ lệ
K. SOÁT	...	...	...	...
XÁC NHẬN	...	...	...	Tờ số: 01
DUYỆT	...	...	...	Tổng số tờ:...
				C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1

MB ĐƯỜNG ống CẤP, THOÁT NƯỚC



BẢNG KHỐI LƯỢNG THIẾT BỊ VÀ ĐƯỜNG CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Tên vật liệu	Đơn vị	Số lượng
1	PHẦN CẤP NƯỚC		
2	ống nhựa PPR-PN10 Ø20	m	04
3	Cút 90 PPR- Ø20	Cái	03
4	Cút 90 PPR ren trong Ø20-1/2	Cái	02
5	Tê đều PPR-Ø20	Cái	01
6	Đầu nối ren trong PPR -Ø20-1/2	Cái	01
7	T inox ren ngoài - Ø15	Cái	02
8	Dây nối ống mềm inox -Ø15	Cái	02
	PHẦN THOÁT NƯỚC		
9	ống nhựa PVC - Ø110	m	08
10	Cút PVC 90 - Ø110	Cái	03
11	Chếch PVC - Ø110	Cái	04
12	Y nhựa PVC - Ø110	Cái	01
	PHẦN THIẾT BỊ		
13	Xi bệt nắp êm gồm cả vòi xịt	Bộ	2
14	Lô giấy inox công nghiệp 304	Cái	2

YÊU CẦU KỸ THUẬT

- Đường cấp nước ống nhựa PPR PN10, đường thoát nước PVC C0, phụ kiện kèm theo tương ứng.
- Xi bệt nắp mới loại nắp êm đảm bảo kín khít, mỹ quan.
- Thi công xong thu dọn phế liệu xung quanh hạng mục công trình.
- Khi thi công tham khảo các kích thước thực tế.

				NHÀ VỆ SINH P.TBNL - NHÀ XƯỞNG NX03		
				MB ĐƯỜNG ống CẤP, THOÁT NƯỚC BÊN TRONG NHÀ VỆ SINH		
				KT-03		
				Số lượng		
				Khối lượng		
				Tỉ lệ		
				...		
				Tờ số: 01		
				Tổng số tờ:...		
				C.TY CP PHỤ TÙNG MÁY SỐ 1		

01						
TT	SỬA ĐỔI	NGƯỜI SỬA	XÁC NHẬN			
LẦN BH	TÊN	KÝ	NGÀY			
LẬP						
K. SOÁT						
XÁC NHẬN						
DUYỆT						